

Warszawa, 18 lipca 2018 r.

Zapytanie ofertowe

Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „DOM” z siedzibą przy ul. Fasołowej 37, 02-482 w Warszawie zwraca się do Państwa z zapytaniem ofertowym dotyczącym złożenia oferty na wykonanie remontu elewacji pionu balkonów III klatki (lewa strona od wejścia 5 balkonów narożnych) budynku przy ul. Fasołowej 34.

I. Zakres rzeczowy robót:

1. Zabezpieczenie strefy niebezpiecznej w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym oraz zapewnienie warunków BHP i p. poż. w trakcie realizacji robót.
2. Usunięcie istniejących warstw malarskich i luźnych fragmentów tynku.
3. Wykonanie napraw tynku murków balkonu oraz płyty balkonowej od czoła i spodu.
4. Wymiana uszkodzonych rzygaczy na nowe z właściwym ich uszczelnieniem w murku i płycie balkonowej.
5. Zagruntowanie powierzchni murków balkonów.
6. Naciągnięcie klejem i wtopienie siatki z włókna na murkach i słupach balkonów od strony zewnętrznej i wewnętrznej oraz na sufitach balkonów.
7. Wykonanie izolacji z płynnej folii wewnętrznych stron murków balkonów wysokości 25 cm, licząc od płyty balkonu oraz w rejonie rzygaczy.
8. Zabezpieczenie folią płynną miejsca połączenia obróbki blacharskiej z płytą balkonu.
9. Nałożenie wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego (Caparol) koloru białego w miejscach jak w pkt.6.
10. Czyszczenie i malowanie farbą olejną metalowych balustrad i pochwytów oraz obróbek blacharskich murowanych balustrad i płyt balkonowych.
11. Oczyszczenie i malowanie farbą olejną rury spustowej przechodzące przez płyty balkonowe
12. Wykonanie prac porządkowych, wywiezienie wszelkich zanieczyszczeń powstałych w trakcie realizacji robót.

II. Oferta powinna zawierać:

1. Nazwę i siedzibę Oferenta
2. Wypis z właściwego rejestru, lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
3. Odpis zaświadczenia o nadaniu numeru NIP i REGON.
4. Cenę netto wykonania prac.
5. Akceptację 60 miesięcznej gwarancji udzielonej na wykonane prace.
6. Akceptację potrącenia kaucji gwarancyjnej w wysokości 5% wartości robót netto.
7. Referencje z ostatnich 3 lat w zakresie podobnych zamówień

Wszystkie załączone dokumenty Oferent powinien przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem

III. Dane do sporządzenia oferty

- elewacja - 170 m²
- ażurowe barierki - 15 m²
- pochwyty Ø32 - 39 mb
- obróbki blacharskie szer. 0,2 m - 19 mb

IV. Oferty prosimy składać w sekretariacie Spółdzielni w zamkniętych kopertach z napisem „Remont elewacji balkonów” w terminie do 6 sierpnia 2018 r. do godz. 15.00.

V. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 6 sierpnia 2018 r. o godzinie 16.30.

VI. Kryteria oceny oferty:

- 90 % koszt wykonania robót.
- 10 % wiarygodność Oferenta

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22/863-92-48 w. 114 (p. Tadeusz Dziełak).

Uwaga!

Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Oferenta oraz unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyn.

CZŁONEK ZARZĄDU
SBM "DOM"
d/s EKSPLOATACJI

mgr inż. Tadeusz Dziełak

PREZES ZARZĄDU
SBM "DOM"

mgr Jacek Frydryszak